



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от « 16 » мая 2017 года

№ 16

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.Ю. Солдатова
Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Л.А. Якимова
Начальник юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.А. Маракулина
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента	Т.А. Мокина
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	С.А. Покровская
Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	П.В. Северюхин

Приглашенные:

Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Главный специалист-эксперт отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Е.И. Швакова
---	--------------

Представители исполнительных органов государственной власти

Председатель комитета ЖКХ администрации Костромского района	М.В. Бобкова
---	--------------

Представители органов местного самоуправления

Представители регулируемых организаций:

Главный инженер ООО «Технологии ЖКХ»

Д.С. Максимов

Экономист ООО «Технологии ЖКХ»

Г.В. Векшина

Кворум для принятия решения имелся.

Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».

СЛУШАЛИ:

Секретаря – ведущего эксперта департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Северюхина П.В.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю.– Принять повестку

Вопрос 1: «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения и установлении тарифов на транспортировку сточных вод для ООО «Технологии ЖКХ» на 2017 год в Бакшеевском, Минском, Средняковском сельских поселениях Костромского муниципального района»

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в коммунальном комплексе Швакову Е.И., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Вопрос рассматривается повторно. Решением Правления департамента от 12.05.2017 г. (протокол № 15) принятие решения по установлению тарифов на транспортировку сточных вод и утверждению производственных программ для ООО «Технологии ЖКХ» было перенесено по ходатайству ООО «Технологии ЖКХ» (вх. №О-1214 от 12.05.2017). В ходатайстве ООО «Технологии ЖКХ» предложило уточнить протяженность сетей канализации и величину затрат на транспортировку МУП «Костромагорводоканал» (далее – гарантирующая организация).

ООО «Технологии ЖКХ» 16.03.2017 г. обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области с заявлениями на установление тарифов на транспортировку сточных вод в Минском, Средняковском, Бакшеевском сельских поселениях Костромского муниципального района, вх. № О-449, О-450, О-451.

Основанием к обращению послужили вступившие в законную силу постановления администраций Минского, Средняковского и Бакшеевского сельских поселений, согласно которым МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» наделено статусом гарантирующей организации на территориях указанных поселений на том основании, что инженерные сети населенных пунктов данных поселений врезаются в магистральные сети (очистные сооружения канализации) МУП «Костромагорводоканал». При этом имущество (инженерные сети, сооружения на них) в аренду (концессию) МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» не переданы, находятся в аренде у ООО «Технологии ЖКХ».

В соответствии с п. 17 Правил регулирования тарифов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 г. № 406, ООО «Технологии ЖКХ» представлены обосновывающие документы, включая договор аренды имущества, предназначенного для осуществления деятельности по водоотведению в Минском, Средняковском, Бакшеевском сельских поселениях Костромского муниципального района от 09.03.2017 г., заключенный между ООО «Технологии ЖКХ» и МУП Костромского муниципального района «Коммунальные системы», в лице конкурсного управляющего Ничкова А.В., на срок до 15.08.2017 г.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии Дел по установлению тарифов на транспортировку сточных вод методом аналогов на 2017 год.

В пределах полномочий, определенных пунктом 25 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 г. № 406, проведена экспертиза предложений ООО «Технологии ЖКХ» об установлении тарифов, и расходов, учтенных при расчете тарифов, корректности определения параметров расчета тарифов.

Расчет тарифов на транспортировку сточных вод методом аналогов произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», пунктами 34-38 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Экономическое обоснование тарифов на транспортировку сточных вод

Деятельность по транспортировке сточных вод ООО «Технологии ЖКХ» ранее не оказывалась, регулируемые тарифы для данной организации ранее не устанавливались.

Организация находится на упрощенной системе налогообложения.

Предприятием представлены расчеты тарифов на транспортировку сточных вод методом экономически-обоснованных затрат, в связи с чем произвести сравнительный анализ предложений предприятия и позиции эксперта по состоянию не представляется возможным по причине существенной разницы в методологическом подходе.

Поскольку информация о фактическом годовом объеме пропущенных сточных вод у организации, ранее осуществлявшей деятельность по водоотведению в Бакшеевском сельском поселении, отсутствует, производственная программа по транспортировке сточных вод для ООО «Технологии ЖКХ» на 2017 г. в Бакшеевском сельском поселении принята на основании плановых показателей приема сточных вод для организации, ранее осуществлявшей деятельность водоотведения в Бакшеевском сельском поселении. Объем пропущенных сточных вод, принятый к расчету тарифов, составил:

- пропущено сточных вод всего – 140,0 тыс. м³

Стоки передаются на очистку в МУП «Костромагорводоканал» в полном объеме.

Предприятием предложена необходима валовая выручка (далее – НВВ) в Бакшеевском сельском поселении, рассчитанная методом экономически-обоснованных затрат, в размере 14477,15 тыс. руб., объем пропущенных стоков - 82,08 тыс. м³ (без учета сточных вод, принимаемых от птицефабрики), тариф – 176,37 руб./м³.

Производственная программа по транспортировке сточных вод ООО «Технологии ЖКХ» на 2017 г. в Минском сельском поселении принята на основании показателей фактического приема сточных вод организации, ранее осуществлявшей деятельность водоотведения в Минском сельском поселении. Объем пропущенных сточных вод, принятый к расчету тарифов, составил:

- пропущено сточных вод всего – 80,07 тыс. м³

Стоки передаются на очистку в МУП «Костромагорводоканал» в полном объеме.

Предприятием предложена необходима валовая выручка (далее – НВВ), рассчитанная методом экономически-обоснованных затрат в размере 4594,94 тыс. руб., тариф – 57,39 руб./м³.

Производственная программа по транспортировке сточных вод ООО «Технологии ЖКХ» на 2017 г. в Середняковском сельском поселении принята на основании показателей фактического приема сточных вод организации, ранее осуществлявшей деятельность

водоотведения в Середняковском сельском поселении. Объем пропущенных сточных, принятый к расчету тарифов, вод составил:

- пропущено сточных вод всего – 39,70 тыс. м³

Стоки передаются на очистку в МУП «Костромагорводоканал» (далее – гарантирующая организация) в полном объеме.

Предприятием предложена необходима валовая выручка по Середняковскому сельскому поселению (далее – НВВ), рассчитанная методом экономически-обоснованных затрат в размере 1954,41 тыс. руб., тариф – 49,23 руб./м³.

По вторичному запросу департамента ГРЦ и Т Костромской области гарантирующей организацией письмом вх. №1224 от 15.05.2017 г. подтверждена протяженность сетей водоотведения в натуральных величинах (км) в разбивке по диаметрам и представлена полная калькуляция фактических затрат на водоотведение за 2016 г. по форме 6-К с разбивкой затрат по стадиям производства.

В соответствии с пунктом 35 Методических указаний необходимая валовая выручка регулируемой организации определяется исходя из экономически обоснованных затрат гарантирующей организации в централизованных системах водоотведения и протяженности сети регулируемой организации и рассчитывается по формулам:

$$\text{НВВ}_n = (\text{УТР} + \text{А}) \cdot L_n ,$$

$$\text{УТР} = \frac{\text{ТР}^{\text{тр,го}}}{L^{\text{го}}} ,$$

где:

НВВ_n - необходимая валовая выручка, установленная в отношении регулируемой организации, тыс. руб.;

УТР - удельная необходимая валовая выручка в расчете на метр водопроводной (канализационной) сети, тыс. руб./км;

L_n - протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах, км;

А - нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов в расчете на протяженность сети, тыс. руб./км;

$\text{ТР}^{\text{тр,го}}$ - текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке сточных вод, тыс. руб.;

$L^{\text{го}}$ - протяженность канализационной сети гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах, км.

Определение протяженности сетей в сопоставимых величинах производится в соответствии с пунктом 38 Методических указаний.

Протяженность канализационной сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм по формулам:

$$L_i = \sum_d L_{d,i} \cdot k_d ,$$

$$k_d = \frac{S_d}{S_{500}} ,$$

где:

L_i - протяженность в километрах трубопроводов организации i в сопоставимых величинах, км;

$L_{d,i}$ - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d организации i , км;

L_d - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d в централизованной системе водоснабжения (водоотведения), км;

K_d - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d ;

S_d - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра d , тыс. руб./км;

S_{500} - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра 500 мм, тыс. руб./км.

Гарантирующей организацией представлена информация о стоимости строительства трубопроводов в разрезе диаметров.

По итогам расчетов, произведенных в соответствии с Методическими указаниями, текущие затраты гарантирующей организации на транспортировку сточных вод, определенные по фактическим затратам за 2016 г. с учетом индекса роста потребительских цен, определенного прогнозом социально-экономического развития, и НДС составили 42432.04 тыс. руб.; протяженность сетей канализации гарантирующей организации составила 509,48 км в сопоставимых величинах, протяженность сетей водоотведения регулируемой организации:

- в Бакшеевском сельском поселении: 35,2 км в сопоставимых величинах;
- в Середняковском сельском поселении: 10,1 км в сопоставимых величинах;
- в Минском сельском поселении: 10,6 км в сопоставимых величинах.

Представителями ООО «Технологии ЖКХ» высказано несогласие с коэффициентами дифференциации, применяемыми при расчете протяженности сетей в сопоставимых величинах. Поскольку все данные о протяженности сетей и стоимости строительства представляются гарантирующей организацией, предложено истребовать пояснения о стоимости строительства сетей различных диаметров у МУП «Костромагорводоканал» и направить их в ООО «Технологии ЖКХ».

Необходимая валовая выручка регулируемой организации, рассчитанная методом аналогов, составила:

- по Бакшеевскому сельскому поселению: 2935,49 тыс. руб.;
- по Середняковскому сельскому поселению: 842,12 тыс. руб.;
- по Минскому сельскому поселению: 879,84 тыс. руб.

Тарифы на транспортировку сточных вод составили:

Категория потребителей	по 30.06.2017 г.	с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.
Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м)		
прочие потребители в Бакшеевском сельском поселении	20,56	21,38
прочие потребители в Минском сельском поселении	10,77	11,20
прочие потребители в Середняковском сельском поселении	20,80	21,63

Тарифы на водоотведение для потребителей ООО «Технологии ЖКХ» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации.

Расчеты тарифов, выполнены на основании сметы затрат регулируемой организации:

2017 г. Бакшеевское сельское поселение				
ООО "Технологии ЖКХ" <u>транспортировка стоков</u> (метод аналогов)	ед.изм.	2017 г. всего	1 пол.	2 пол.
			в годовом исчислении	в годовом исчислении

Объем транспортируемых стоков с учетом Птицефабрики, в т.ч.	тыс. м3		140,00	70,00	70,00
хоз.нужды предприятия			0,00	0,00	0,00
от субабонентов			140,00	140,00	140,00
смета затрат					
затраты гарантирующей орг-ии на транспортировку сточных вод	тыс. м3		42432,04	20800,02	21632,02
приведенная протяженность кан.сети гарантирующей организации	усл. км		509,48	254,74	254,74
удельные затраты г.о. на содержание 1 км. сети	тыс.руб/ усл.км		83,29	81,65	84,92
приведенная протяженность кан.сети регулируемой организации	усл. км		35,25	17,62	17,62
текущие расходы регулируемой организации на транспортировку стоков., в том числе:	тыс.руб		2935,49	1438,96	1496,52
амортизация (на прив.км)	тыс.руб.	аренда			
допустимый размер амортизационных отчислений	тыс.руб/ усл.км		0,00	0,00	0,00
ИТОГО НВВ	тыс. руб.		2935,49	1438,96	1496,52
дельта				1438,96	1496,52
тариф на транспортировку	руб/м3		20,97	20,56	21,38

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения в Бакшеевском сельском поселении:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2017 г.
1. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	3
2. Показатели качества очистки сточных вод		
2.1	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в	передается на очистку МУП «Костромагорводоканал» в

	централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	полном объеме
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения		
3.1	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-
3.2	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-

наименование		2017 г. Минское сельское поселение		
ООО "Технологии ЖКХ" <u>транспортировка стоков</u> (метод аналогов)	ед.изм.	2017 г. всего	1 пол. в годовом исчислении	2 пол. в годовом исчислении
Объем транспортируемых стоков, в т.ч.	тыс. м3	80,07	40,04	40,04
хоз.нужды предприятия		0,00	0,00	0,00
от субабонентов		80,07	80,07	80,07
смета затрат				
затраты гарантирующей орг-ии на транспортировку сточных вод	тыс. м3	42432,04	20800,02	21632,02
приведенная протяженность кан.сети гарантирующей организации	усл. км	509,48	254,74	254,74
удельные затраты г.о. на содержание 1 км. сети	тыс.руб/ усл.км	83,29	81,65	84,92
приведенная протяженность кан.сети регулируемой организации	усл. км	10,56	5,28	5,28
текущие расходы регулируемой организации на транспортировку стоков., в том числе:	тыс.руб	879,84	431,29	448,55
амортизация (на прив.км)	тыс.руб.	аренда		

допустимый размер амортизационных отчислений	тыс.руб/ усл.км	0,00	0,00	0,00
ИТОГО НВВ	тыс. руб.	879,84	431,29	448,55
дельта			431,29	448,55
тариф на транспортировку	руб/м3	10,99	10,77	11,20

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения в Минском сельском поселении:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2017 г.
1. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	4,0
2. Показатели качества очистки сточных вод		
2.1	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	передается на очистку МУП «Костромагорводоканал» в полном объеме
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения		
3.1	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-
3.2	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-

		2017 г. Средняковское сельское поселение		
наименование		2017 г. всего	1 пол. в годовом исчислении	2 пол. в годовом исчислении
ООО "Технологии ЖКХ" <u>транспортировка стоков</u> (метод аналогов)	ед.изм.			
Объем транспортируемых стоков, в т.ч.	тыс. м3	39,70	19,85	19,85
хоз.нужды предприятия		0,00	0,00	0,00
от субабонентов		39,70	39,70	39,70
смета затрат				
затраты гарантирующей орг-ии на транспортировку сточных вод (без	тыс. м3	42432,04	20800,02	21632,02

учета амортизации, с НДС), подверженные 6-К				
приведенная протяженность кан.сети гарантирующей организации	усл. км	509,48	254,74	254,74
удельные затраты г.о. на содержание 1 км. сети	тыс.руб/ усл.км	83,29	81,65	84,92
приведенная протяженность кан.сети регулируемой организации	усл. км	10,11	5,06	5,06
текущие расходы регулируемой организации на транспортировку стоков., в том числе:	тыс.руб	842,12	412,81	429,32
амортизация (на прив.км)	тыс.руб. аренда			
допустимый размер амортизационных отчислений	тыс.руб/ усл.км	0,00	0,00	0,00
ИТОГО НВВ	тыс. руб.	842,12	412,81	429,32
дельта			412,81	429,32
тариф на транспортировку	руб/м3	21,21	20,80	21,63

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения в Середняковском сельском поселении:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2017 г.
1. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	4,0
2. Показатели качества очистки сточных вод		
2.1	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	передается на очистку МУП «Костромагорводоканал» в полном объеме
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения		
3.1	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых	-

	сточных вод (кВт*ч/куб. м)	
3.2	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-

По итогам обсуждения члены Правления предложили принять предложения, представленные специалистом-экспертом отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Шваковой Е.И.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Шваковой Е.И.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на транспортировку сточных вод для ООО «Технологии ЖКХ» на территории Костромского муниципального района на 2017 год с календарной разбивкой в следующем размере:

Категория потребителей	по 30.06.2017 г.	с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.
Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м)		
прочие потребители в Бакшеевском сельском поселении	20,56	21,38
прочие потребители в Минском сельском поселении	10,77	11,20
прочие потребители в Средняковском сельском поселении	20,80	21,63

Примечание: тарифы на водоотведение для потребителей ООО «Технологии ЖКХ» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют по 31 декабря 2017 года.

3. Признать утратившими силу:

1) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 4 мая 2016 года № 16/65 «Об установлении тарифов на водоотведение в д. Средняя Костромского района для ООО «Коммунсервис» на 2016 – 2018 годы»;

2) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30 ноября 2016 года № 16/309 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 04.05.2016 № 16/65»;

3) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30 ноября 2016 года № 16/311 «Об установлении тарифов на водоотведение для ООО «Коммунсервис» в Бакшеевском сельском поселении Костромского муниципального района на 2016 – 2017 годы»;

4) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 9 декабря 2016 года № 16/351 «Об установлении тарифов на водоотведение для ООО «Коммунсервис» оказывающего услуги в с Минское Костромского района на 2017 – 2019 годы».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
-------	-----------------	------------------------	-------------------

Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.
1	Солдатов И.Ю.	за	Решение: принято
2	Якимов Л.А.	за	
3	Покровская С.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	



Секретарь Правления
16 мая 2017 г.

П.В. Северюхин